

Клиент: ПАО «Сбербанк»

Программа: «Проверка отчетов об оценке объектов залога: инструменты искажения стоимости оценщиками и методы их выявления» (г. Екатеринбург).

Формат: 1-дневный курс.

Краткое содержание:

- принципы экспертизы отчетов об оценке;
- методика массовой проверки отчетов об оценке залоговых активов на предмет наличия возможного ущерба для кредитной организации;
- типовые ошибки в отчетах об оценке с группировкой по основным разделам отчета об оценке методов завышения и занижения стоимости, используемых оценщиками;
- проверка достоверности и обоснованности отчета об оценке — методы анализа ключевых параметров расчета и итоговой стоимости объектов;
- взаимодействие с оценочными компаниями и саморегулируемыми организациями оценщиков — экспертиза и оспаривание отчетов об оценке;
- судебная экспертиза, рецензирование заключений экспертов;
- искажение стоимости в отчетах об оценке;
- экспертиза отчетов об оценке бизнеса;
- рассмотрение реальных примеров создания и уничтожения стоимости.