

**ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8613**

428018, Чебоксары, пр. Московский, д. 3  
Телефон: +7 (8352) 30-21-03  
Факс: +7 (8352) 30-25-37  
sberbank@sb.cbх.ru, www.sberbank.ru

**Директору ООО «Региональный центр  
профессиональной оценки и экспертизы»  
г-ну Кудряшову Д.Г.**

*06.09.2011* № *001/75940*

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Уважаемый Дмитрий Германович!**

Филиал №8613 ОАО «Сбербанк России» - Чувашское отделение (далее – Банк) благодарит Вас за плодотворное сотрудничество с нашим Банком и сообщает о включении Вашей компании в Реестр аккредитованных оценочных организаций (далее – Реестр оценщиков), с которыми в дальнейшем возможно взаимодействие по вопросу оценки имущества, предоставляемого физическим лицом – заемщиком Банка в качестве обеспечения по жилищному кредиту.

Обращаем Ваше внимание на следующие существенные моменты:

1. Банк проводит анализ количества отказов Центральным аппаратом Сбербанка России (далее – ЦА) в принятии Отчетов об оценке объекта недвижимости, принимаемого в залог по кредиту физического лица, Оценочной организации. Если за весь период пребывания Оценочной организации в Реестре оценщиков количество отказов ЦА в принятии Отчета об оценке составило более 1% от общего количества выполненных ею отчетов, то Банк оставляет за собой право получить комментарии по отказам. В случае обоснованного отказа ЦА Оценочная компания исключается из Реестра оценщиков, о чем письменно извещается Банком. Повторное рассмотрение Оценочной организации на включение в Реестр оценщиков допускается не ранее, чем через 2 года с момента принятия решения об исключении из Реестра оценщиков.

2. Банк оставляет за собой право контроля за непрерывностью страхования Оценочной организацией гражданской ответственности и своевременности предоставления в Банк документов о страховании. Вам необходимо направлять в Банк новый полис страхования гражданской ответственности в течение 5-ти рабочих дней с даты истечения срока действия прежнего полиса. При непредоставлении в срок продленного полиса Банк приостанавливает прием Отчетов об оценке.

Также направляем Вам требования Сбербанка России к отчету об оценке недвижимого имущества.

Надеемся на плодотворное и взаимовыгодное сотрудничество.

Контактные телефоны ответственных сотрудников:

*Кусова Елена Львовна- 30-26-45,*

*Афанасьева Ольга Александровна – 30-26-45;*

Приложение:

Требования к отчету об оценке недвижимого имущества;

**С Уважением,  
Заместитель управляющего  
Чувашским отделением №8613**



**А.А. Можанов**